



## **COMUNICATO STAMPA**

### **IL FONDO TAGES HELIOS CONCLUDE IL FINANZIAMENTO DEL VALORE COMPLESSIVO DI CIRCA 360 MILIONI DI EURO DEL PORTAFOGLIO SUNRESERVE COSTITUITO DA 9 IMPIANTI FOTOVOLTAICI PER 101 MWp**

Milano, 3 luglio 2017 – Tages Capital SGR annuncia che il fondo Tages Helios, fondo di investimento alternativo immobiliare riservato e interamente destinato a investimenti nel settore fotovoltaico in Italia, ha provveduto al finanziamento integrale del portafoglio acquisito lo scorso 31 agosto 2016 da First Reserve Energy Infrastructure. Il portafoglio è costituito da 9 impianti fotovoltaici per un totale di circa 101 MWp di capacità installata.

A seguito del finanziamento, la proprietà degli impianti fa capo al fondo Tages Helios mentre la gestione degli impianti stessi è stata trasferita a Delos Power S.r.l., secondo lo schema tipico del fondo immobiliare.

L'operazione di finanziamento è stata conclusa con Banca IMI S.p.A., Banca Popolare di Milano S.p.A., Banco Santander S.A., BNP Paribas - Italian Branch, Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., Natixis S.A. - Milan Branch, Société Générale S.A. e UniCredit S.p.A. e presenta le stesse innovative caratteristiche del precedente finanziamento del portafoglio 9 Ren, concluso in data 23 dicembre 2016. UniCredit S.p.A. è intervenuta anche in qualità di Facility Agent ed Account Bank.

Il finanziamento, di ammontare pari a complessivi Euro 359,7 milioni, prevede tre linee di credito, fra cui *inter alia*, il *term loan* e una linea *revolving* per finanziare i crediti IVA dei veicoli societari.

Tages Helios è il primo fondo lanciato da Tages Capital SGR, interamente dedicato al settore fotovoltaico italiano e che ha effettuato, negli scorsi mesi, investimenti in impianti per una potenza installata complessiva pari a 157 MWp, divenendo il terzo operatore italiano nel settore del fotovoltaico. Lo scorso 9 giugno il fondo ha concluso la fase di raccolta raggiungendo un totale di Euro 253 milioni, di cui circa 100 milioni sono disponibili per nuovi investimenti nei prossimi mesi.

Tages Helios è oggi una realtà affermata nel settore infrastrutturale italiano e insieme a Delos Power S.r.l., società nata dalla *partnership* tra Tages Helios e Renam S.r.l., primario operatore italiano nel settore della gestione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, ha svolto un importante lavoro di efficientamento degli impianti acquisiti con il supporto di una squadra manageriale in continuo rafforzamento, contribuendo al consolidamento in atto nel mercato fotovoltaico italiano.



Umberto Quadrino, Presidente di Tages Holding, ha dichiarato in relazione all'operazione: "Siamo particolarmente fieri di avere raccolto l'interesse dei più importanti istituti bancari europei, ricevendo *commitment* pari a circa il 150% del richiesto, a conferma delle capacità organizzative, della robustezza della struttura finanziaria e del ruolo del Fondo Tages Helios quale *primary player* nel settore fotovoltaico Italiano. Il nuovo finanziamento inoltre realizza gli obiettivi di efficientamento funzionale e finanziario del portafoglio, completando le azioni già intraprese relativamente alla ristrutturazione dei contratti di gestione e manutenzione degli impianti".

Tages Capital SGR è stata assistita da Norton Rose Fulbright Studio Legale, mentre Clifford Chance ha assistito le banche finanziatrici in tutti gli aspetti relativi alla strutturazione e documentazione dell'operazione di finanziamento.

#### **Tages Group**

Tages Group è un gruppo bancario e di investimento in rapida crescita a livello internazionale, specializzato in fondi infrastrutturali, soluzioni alternative *multi-manager* e nella gestione di crediti in sofferenza. Fondato nel 2011, il Gruppo Tages detiene circa 16 miliardi di Euro di *asset* in gestione, *advisory* e *servicing*. Oltre a Tages Capital SGR, fanno parte del Gruppo anche Tages Capital LLP e Credito Fondiario. Tages Capital LLP gestisce più di 2 miliardi di Euro in fondi e prodotti *multi-manager* alternativi. Credito Fondiario è la piattaforma di crediti in sofferenza specializzata nella gestione, intermediazione e strutturazione di crediti *non performing*. Operativo in Italia con licenza bancaria, Credito Fondiario attualmente svolge attività di *servicing* su portafogli di crediti per un controvalore di circa 14 miliardi di Euro.

#### **Per ulteriori informazioni:**

##### **Image Building**

Cristina Fossati, Luisella Murtas, Laura Filosi

Tel. +39 02 89 011 300

Email: [tages@imagebuilding.it](mailto:tages@imagebuilding.it)